



FONTE: GOOGLE EARTH, 2023

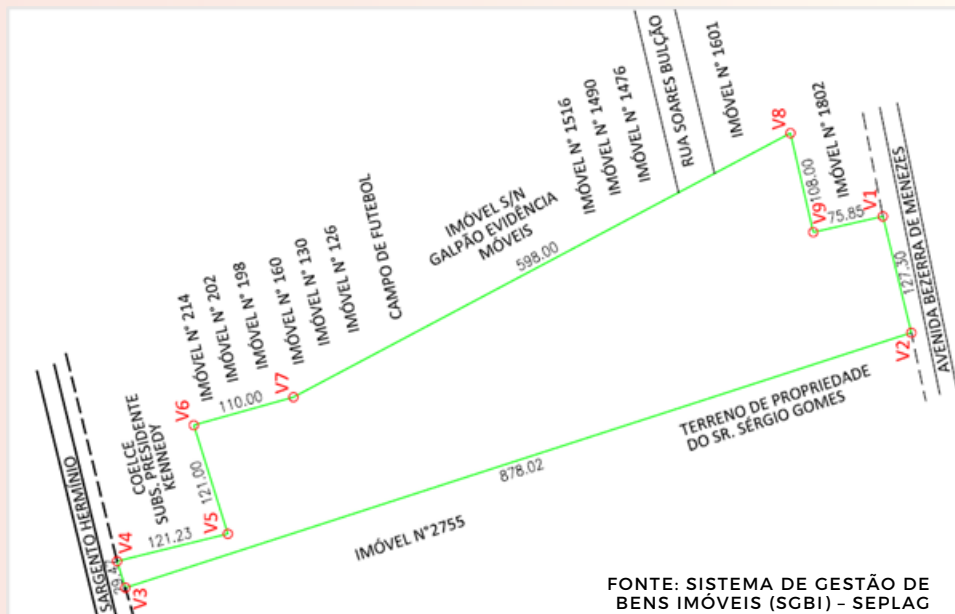
Imóvel com 137.512,50m². Localizado na Av. Bezerra de Menezes, 1820, no Bairro São Gerardo - Fortaleza/CE, próximo ao North Shopping Fortaleza. Em seu entorno é possível encontrar diversas construções residenciais, escolas, universidades, indústrias, comércios e supermercados, além de ser uma região bem atendida pelo sistema de transporte público municipal.

PARQUE DE EXPOSIÇÃO GOVERNADOR CÉSAR CALS (EXPOECE)

LOCALIZAÇÃO GEORREFENCIADA

Cadastro SGBI	6466
Coordenadas geográficas (DMS)	
Latitude:	-3°43'38,29"
Longitude:	-38°33'51,48"
Coordenadas UTM	
N (m):	9.588.003,25
E (m):	548.380,94
Zona:	24
Altitude (m)	26

NOTA: COORDENADAS NO MEIO DA TESTADA DE FRENTE. DATUM: SIRGAS 2000



FONTE: SISTEMA DE GESTÃO DE BENS IMÓVEIS (SGBI) - SEPLAG

Estação	Vértices	Coordenadas (Vante)		Distância (m)	Azimute	Confrontantes
		N	E			
V-01	V-02	9.589.331,51	346.137,86	127,30	256°15'4"	SUL (frente): Com a Avenida Bezerra de Menezes
V-02	V-03	9.590.166,73	345.867,06	878,02	342°02'10"	OESTE (lado direito): Com o terreno de propriedade do Sr. Sérgio Gomes e o imóvel nº 2755 da Avenida Sargento Hermínio
V-03	V-04	9.590.175,54	345.895,17	29,47	72°35'60"	NORTE (fundo): Com a Avenida Sargento Hermínio
V-04	V-05	9.590.057,84	345.924,23	121,23	166°07'50"	LESTE (lado esquerdo): Com o imóvel s/n - Coelce - Subs. Presidente Kennedy da Avenida Sargento Hermínio
V-05	V-06	9.590.094,03	346.039,70	121,00	72°35'60"	NORTE (fundo): Com o imóvel s/n - Coelce - Subs. Presidente Kennedy da Avenida Sargento Hermínio
V-06	V-07	9.589.988,13	346.069,46	110,00	164°18'10"	LESTE (lado esquerdo): Com os imóveis nº(s) 214, 202 e 198 da Avenida Sargento Hermínio
V-07	V-08	9.589.459,97	346.349,90	598,00	152°01'57"	LESTE (lado esquerdo): Com os imóveis nº(s) 160, 130, 126, com o Campo de Futebol, o imóvel s/n - Galpão Evidência Móveis, os imóveis nº(s) 1516, 1490, 1476, com a rua Soares Bulção, o imóvel nº 1601
V-08	V-09	9.589.435,72	346.244,66	108,00	257°01'39"	NORTE (frente): Com o imóvel nº 1802 da Avenida Bezerra de Menezes
V-09	V-01	9.589.361,76	346.261,51	75,85	221°09'26"	LESTE (lado esquerdo): Com o imóvel nº 1802 da Avenida Bezerra de Menezes

